



Ata do Procedimento

Órgão ou entidade: 5200 - BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A.

Unidade: 5201018 - SUPERINTENDENCIA DE OPERACOES

Ata da sessão do Procedimento da lei nº14.133/21 - Processo de compras nº 5201018 000001/2025.

Às 09:30:10 horas, do dia 06 de Junho de 2025, reuniram-se no site www.compras.mg.gov.br, o Presidente da comissão / Agente de licitação oficial deste Órgão e respectivos membros da comissão / equipe de apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido procedimento para Serviços de seguro de dano aos imóveis residenciais adquiridos mediante financiamento no âmbito do FAHMEMG, conforme demais condições do edital e anexos..

O Presidente da comissão / Agente de licitação conduziu a sessão do procedimento, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021; na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e no edital do referido procedimento e anexos.

Resultado da sessão pública

Licitantes participantes

Porte da empresa	Licitante	Representante	Foi credenciado?
Outro	33.054.826/0001-92 - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS	049.736.134-52 - TIAGO DE PETRIBU ARAUJO	Sim

Lote: 1

Descrição:

Lote único - serviços de seguro residencial

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Menor preço

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Manifestação de intenção de recurso concluída

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 000004774

Tipo: Serviço

Especificação do item:

SERVICOS DE SEGUROS DE IMOVEIS

Unidade de aquisição/fornecimento: 00001 - 1,00 UNIDADE

Quantidade solicitada: 1,0000

PROPOSTAS INICIAIS:

Identificação do licitante:

33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS

Valor total: R\$ 693.077,40

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 000004774

Tipo: Serviço

Especificação do item:

SERVICOS DE SEGUROS DE IMOVEIS

Unidade de aquisição/fornecimento: 00001 - 1,00 UNIDADE

Quantidade solicitada: 1,0000

Valor unitário: R\$ 693.077,4000

Valor total: R\$ 693.077,40

Lances:

Data/hora	Licitante	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
06/06/2025 09:39:22.982	33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS	688.077,40	Não

Reinício de disputa aberta

Data / hora	Pregoeiro responsável	Houve reinício	Justificativa
06/06/2025 10:37:45	M101213 - EVANDRO DOLABELLA MELO	Sim	Reabertura para registro do último valor negociado, para privilégio do princípio da eficiência.
06/06/2025 10:48:04	M101213 - EVANDRO DOLABELLA MELO	Não	-

Verificação de conformidade:

Data/Hora	Evento
06/06/2025 11:19	A proposta do licitante 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi de 687.577,40.

Negociação de propostas:

Licitante	Houve Negociação ?	Justificativa de finalização pelo agente
33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS	Não	Negociação realizada pelo chat e registrada na fase de lances.

Aceitação de propostas:

Data/Hora	Evento
-----------	--------

Aceitação de propostas:

Data/Hora	Evento
06/06/2025 11:21	A proposta do licitante 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS foi aceita. O valor total da proposta foi de 687.577,40.

Habilitação de licitante:

Data/Hora	Evento
06/06/2025 13:12	O licitante 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS foi habilitado, de acordo com as exigências do edital.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
06/06/2025 09:30:10	Portal de compras	Todos	A sessão do procedimento 5201018 000001/2025 foi iniciada.
06/06/2025 09:30:40	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, bom dia. Antes de procedermos à fase de lances requero sua atenção aos seguintes avisos. Para uma comunicação mais eficiente o chat será bloqueado até a conclusão do último aviso.
06/06/2025 09:30:51	Portal de compras	Todos	O(s) licitantes(es) F000160 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
06/06/2025 09:36:49	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, bom dia. Vez que é o único participante na licitação passo à negociação do preço ofertado. Suas ofertas serão realizadas como lances, se empreendidas na fase de lances, ou mediante a funcionalidade de chat e posterior registro mediante a funcionalidade específica do sistema, se ocorridas após a fase de lances, observado o rito procedimental estabelecido no edital.
06/06/2025 09:36:54	Portal de compras	Todos	O(s) licitantes(es) F000160 foi(ram) desbloqueado(s) no chat.
06/06/2025 09:37:13	F000160	1	Bom dia
06/06/2025 09:38:08	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, passemos à fase de lances. Dê sua melhor oferta.
06/06/2025 09:38:29	Portal de compras	1	A sessão de lances para esse lote foi iniciada.
06/06/2025 09:39:46	F000160	1	Lance realizado!
06/06/2025 09:48:29	Portal de compras	1	O prazo para envio de lances foi finalizado e o pregoeiro/agente poderá reiniciar ou encerrar a sessão de lances.
06/06/2025 09:49:04	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, aguarde enquanto elaboro uma proposta para negociação.
06/06/2025 09:51:13	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, considerando que o objetivo da negociação é a obtenção da proposta mais vantajosa tanto para você quanto para o BDMG, fechemos no valor de R\$ 543.258,95, correspondente à taxa de prêmio do contrato vigente: 0,00170%.
06/06/2025 09:53:10	F000160	1	Prezado pregoeiro, atuariamente não temos margem para tal valor. Estamos elaborando nossa proposta final
06/06/2025 09:53:24	Titular da sessão	Todos	Ok, aguardo.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
06/06/2025 09:56:42	F000160	1	Prezado, nosso melhor valor global é R\$ 687.577,40
06/06/2025 10:08:44	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, ainda em sede de negociação, visando obter uma proposta que seja vantajosa também para o BDMG, fechemos no valor de R\$ 615.416,40, correspondente à taxa de prêmio de R\$ 0,0019258%. Esse percentual é a média entre a sua proposta e a minha proposta e entendo que é um valor razoável para fecharmos nossa negociação, considerando o valor atualmente praticado na contratação vigente.
06/06/2025 10:12:28	F000160	1	Prezado, a contratação atual já carecia ser revisada, estar desatualizada. O valor acima considera o risco atualizado, por tanto nosso melhor valor
06/06/2025 10:18:21	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, considerando os seus argumentos, insisto que negociemos para obter uma proposta vantajosa para ambas as partes, de modo que proponho que fechemos no valor de R\$ 631.138,80 correspondente à taxa de prêmio de 0,001975%.
06/06/2025 10:22:09	F000160	1	Prezado, caso tens acesso a nossa proposta na tomada de preço para balizamento do pregão, perceberá que nossas condições apresentadas nesta sessão já nos compromete para executar o serviço com a devida qualidade. Voltamos a afirmar, o último lance é nosso melhor valor.
06/06/2025 10:34:45	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, aceito sua última oferta, no valor global de R\$ 687.577,40, que corresponde a 0,00215160972798715% para a taxa de prêmio, R\$ 11.459,62 para o valor mensal e R\$ 137.515,44 para o valor anual, valores já truncados com duas casas decimais após a vírgula, conforme prevê o edital, anexo III, item 3.4, não presumível a inexecuibilidade segundo os critérios objetivos estabelecidos no edital. A sessão de lances será reiniciada para registro para registro do último valor ofertado, portanto solicito que dê um novo lance com o último valor negociado pelo chat.
06/06/2025 10:37:32	F000160	1	Prezado, aguardamos o reinício para realizarmos o lance
06/06/2025 10:37:45	Portal de compras	1	Não existiram prorrogações automáticas para este lote. O Pregoeiro optou por reiniciar a sessão de lances. A justificativa informada foi: Reabertura para registro do último valor negociado, para privilégio do princípio da eficiência.
06/06/2025 10:39:24	F000160	1	Lance executado.
06/06/2025 10:47:45	Portal de compras	1	O prazo para envio de lances foi finalizado e o pregoeiro/agente poderá reiniciar ou encerrar a sessão de lances.
06/06/2025 10:48:04	Portal de compras	1	A sessão de lances está encerrada.
06/06/2025 10:49:10	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, aguarde enquanto verifico a conformidade da proposta, nos termos do edital, item 6.3 e respectivos subitens.
06/06/2025 10:50:01	Portal de compras	1	A verificação da conformidade da proposta foi iniciada.
06/06/2025 10:54:03	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, para que seja possível realizar as consultas previstas no edital, item 6.3.1, solicito que me informe o seu CNPJ.
06/06/2025 10:56:59	F000160	1	33.054.826/0001-92
06/06/2025 11:18:57	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, foi verificado o atendimento aos requisitos de conformidade do edital, item 6.3 e respectivos subitens. Aguarde enquanto realizo o registro no sistema.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
06/06/2025 11:19:09	Portal de compras	1	A proposta do fornecedor 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS para esse lote foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi R\$687.577,40.
06/06/2025 11:20:03	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, a funcionalidade de negociação do sistema será acionada apenas para possibilitar a continuidade do processo no sistema. ATENÇÃO: não deve encaminhar qualquer documentação neste momento, nem de proposta, nem de habilitação. Aguarde, permanecendo conectado.
06/06/2025 11:20:23	Portal de compras	1	O licitante 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS é convidado a negociar sua proposta para o lote 1. A data limite para o envio da proposta é 06/06/2025 13:21.
06/06/2025 11:21:16	Portal de compras	1	A negociação do lote 1 com o licitante 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS foi finalizada. A justificativa foi: "Negociação realizada pelo chat e registrada na fase de lances."
06/06/2025 11:21:31	Portal de compras	1	A proposta do fornecedor 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS para esse lote foi aceita. O valor total da proposta foi R\$687.577,40.
06/06/2025 11:26:48	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, a funcionalidade de manifestação de intenção de recurso referente à fase de julgamento das propostas será acionada agora apenas para permitir a continuidade do processo no sistema, vez que ausente o pressuposto de admissibilidade da sucumbência, conforme edital, item 7.3.1, 'a'.
06/06/2025 11:27:00	Portal de compras	1	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após aceitação da proposta em 06/06/2025 às 11:27.
06/06/2025 11:37:15	Portal de compras	1	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 06/06/2025 às 11:37. Não houve intenção manifestada pelos licitantes participantes do lote.
06/06/2025 11:39:43	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, faremos uma pausa para o almoço. Tem dois minutos para apresentar qualquer dúvida que tenha, após o que a sessão será suspensa e retomada hoje, às 12h45.
06/06/2025 11:41:49	Portal de compras	Todos	O(s) licitantes(es) F000160 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
06/06/2025 11:41:57	Titular da sessão	Todos	Declaro a sessão pública suspensa até 12h45 de hoje.
06/06/2025 12:45:10	Portal de compras	Todos	O(s) licitantes(es) F000160 foi(ram) desbloqueado(s) no chat.
06/06/2025 12:45:17	Titular da sessão	Todos	Boa tarde, declaro reaberta a sessão pública.
06/06/2025 12:47:19	F000160	1	Boa tarde, estamos presentes e aguardando as próximas orientações.
06/06/2025 12:51:00	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, passo à fase de habilitação. Mediante consulta ao relatório CRC e à lista para verificação do requisito do item 2.2.3 de habilitação, conforme prevê o edital, anexo II, item 2, foi verificado o atendimento aos requisitos previstos no edital, anexo II, itens 2.2 a 2.4. Já foi verificado, também, o atendimento às condições de participação neste certame. Deverá agora encaminhar, mediante a funcionalidade específica relativa ao envio de documentos para habilitação, os documentos a que se refere o edital, Anexo II, item 2.5 e respectivos subitens. Para tal, terá o prazo de duas horas, prorrogável por mais duas horas, contadas da publicação do respectivo aviso pelo Portal de Compras, no chat. Ao concluir o encaminhamento finalize o prazo, clicando no botão FINALIZAR PRAZO DO ENVIO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
06/06/2025 12:51:33	Portal de compras	1	Licitante 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS favor acessar o lote 1 e enviar os documentos para habilitação. A data limite para o envio dos documentos é 06/06/2025 14:52.
06/06/2025 12:57:35	Portal de compras	1	Documentos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS.
06/06/2025 12:58:13	Portal de compras	1	O prazo para envio dos documentos para habilitação no lote 1 foi finalizado pelo licitante 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS.
06/06/2025 12:58:43	F000160	1	Documentação disponibilizada e prazo encerrado, conforme orientações.
06/06/2025 12:58:56	F000160	1	Aguardamos as próximas orientações
06/06/2025 12:59:29	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, aguarde enquanto analiso o atendimento aos requisitos de habilitação técnica do edital.
06/06/2025 13:00:03	F000160	1	Permaneceremos no aguardo
06/06/2025 13:12:01	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, foi verificado o atendimento aos requisitos de habilitação técnica do edital, anexo II, item 2.5 e respectivos subitens e a apresentação da declaração a que se refere o edital, anexo II, item 2.6. Já verificados os demais requisitos de habilitação, o declaro habilitado e vencedor da licitação. Aguarde enquanto empreendo o registro no sistema.
06/06/2025 13:12:14	Portal de compras	1	O fornecedor 33.054.826/0001-92 (F000160) - COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS, cuja proposta foi aceita, foi Habilitado para esse lote.
06/06/2025 13:12:54	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, a funcionalidade de manifestação de intenção de recurso referente à fase de habilitação será acionada agora apenas para permitir a continuidade do processo no sistema, vez que ausente o pressuposto de admissibilidade da sucumbência, conforme edital, item 7.3.1, a.
06/06/2025 13:12:59	Portal de compras	1	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após habilitação em 06/06/2025 às 13:12.
06/06/2025 13:15:48	F000160	1	Quais os próximos passos ?
06/06/2025 13:23:18	Portal de compras	1	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 06/06/2025 às 13:23. Não houve intenção manifestada pelo(s) licitante(s) participante(s) do lote.
06/06/2025 13:23:49	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, aguarde enquanto verifico a proposta readequada já enviada.
06/06/2025 13:28:28	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS, adjudico-lhe o objeto licitado. Verifiquei que já encaminhou o instrumento de proposta comercial adequado ao último valor ofertado, conforme o Anexo III do edital, item 3.5, devidamente preenchido e assinado. A validade das assinaturas e o poder de representação dos signatários foi verificada. Vez que a validade da documentação de habilitação já foi verificada, nos termos do edital, o processo será encaminhado para homologação.
06/06/2025 13:29:05	Titular da sessão	Todos	Tem dois minutos para apresentar qualquer dúvida que tenha, após o que a sessão pública será encerrada.
06/06/2025 13:30:32	F000160	1	Aguardamos convocação para assinatura do contrato
06/06/2025 13:32:14	Titular da sessão	Todos	A convocação para assinatura do contrato se dará nos termos do edital, item 9.1.
06/06/2025 13:32:41	Titular da sessão	Todos	Tem um minuto para apresentar qualquer dúvida que ainda tenha, após o que a sessão pública será encerrada.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
06/06/2025 13:33:56	Portal de compras	Todos	O(s) licitantes(es) F000160 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
06/06/2025 13:34:01	Titular da sessão	Todos	Declaro a sessão pública encerrada. Boa tarde.

EVANDRO DOLABELLA MELO

Presidente da comissão / Agente de licitação

SERGIO VIEIRA DE SOUZA JUNIOR

Suplente da comissão de licitação

Equipe de apoio
