



Ata do Procedimento

Órgão ou entidade: 5200 - BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A.

Unidade: 5201023 - SUPERINTENDENCIA DE GESTAO DE CREDITO

Ata da sessão do Procedimento estatal - Processo de compras nº 5201023 000001/2025.

Às 09:30:06 horas, do dia 10 de Junho de 2025, reuniram-se no site www.compras.mg.gov.br, o Presidente da comissão / Agente de licitação oficial deste Órgão e respectivos membros da comissão / equipe de apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido procedimento para Alienação de bens imóveis, conforme especificações e condições contidas no Edital e em seus anexos.

O Presidente da comissão / Agente de licitação conduziu a sessão do procedimento, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016; na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e no edital do referido procedimento e anexos.

Resultado da sessão pública

Fornecedores participantes

Porte da empresa	Fornecedor	Fornecedor apto?	Representante	Foi credenciado?
-	745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR	Sim	745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR	Sim

Lote: 1

Descrição:

Um terreno rural em área de expansão urbana, com 2,3968ha, em local denominado "Sítio São Paulo", bairro de Justinópolis, Ribeirão das Neves - MG. De propriedade do BDMG conforme R-4 e R-5 da matrícula 42.628 do CRI de Ribeirão das Neves/MG. O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$ 2.120.000,00 (dois milhões, cento e vinte mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 2

Descrição:

Um lote de terreno, de nº 048 com área de 288 m² da quadra 018, Zona 051, matrícula 5.446, localizado na Rua Soldado Geraldo Fernandes, bairro Itacolomi em Divinópolis - MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$21.600,00 (vinte e um mil e seiscentos mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Adjudicado

Adjudicado pelo(a): Presidente da sessão

Para: 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR

Nº do item no lote: 1**Nº do item no processo:** 2**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade :** 1,0000**PROPOSTAS INICIAIS:****Fornecedor:**

745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR

Identificação do fornecedor:

745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR

Valor total: R\$ 10.000,00**Nº do item no lote:** 1**Nº do item no processo:** 2**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade:** 1,0000**Valor unitário:** R\$ 10.000,0000**Valor total:** R\$ 10.000,00**Lances:**

Data/hora	Fornecedor	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
10/06/2025 09:54:37.169	745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR	21.600,00	Não

Verificação de efetividade:

Data/Hora	Evento
10/06/2025 10:28	A proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR foi verificada e classificada.

Negociação de propostas:

Fornecedor	Houve Negociação ?	Justificativa de finalização pelo agente
745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR	Sim	-

Aceitação de propostas:

Data/Hora	Evento
10/06/2025 11:18	A proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR foi aceita. O valor total da proposta foi de 22.000,00.

Habilitação de fornecedor:

Data/Hora	Evento
13/06/2025 09:33	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR foi habilitado, de acordo com as exigências do edital.

Manifestação de intenção de recurso:

Período	Evento
De 13/06/2025 09:36 até 13/06/2025 09:46	Concedido o prazo para manifestar intenção de recurso, conforme previsto no instrumento convocatório do processo licitatório, nenhum fornecedor manifestou a intenção de interpor recurso.

Período de recurso:

Período	Data limite das razões de recurso	Data limite de contrarrazões de recurso	Data para decisão
1	Período de recursos não ocorreu.		

Lote: 3**Descrição:**

Um lote de terreno, de nº060, com 288 m² da quadra 018, Zona 051, matrícula 5.447, localizado na Rua Soldado Geraldo Fernandes, bairro Itacolomi em Divinópolis - MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$21.600,00 (vinte e um mil e seiscentos mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos**Critério de julgamento:** Maior oferta de preço**Tipo de proposta:** Valor**Modo de disputa:** Aberto**Inversão de fase:** Não**Situação:** Adjudicado**Adjudicado pelo(a):** Presidente da sessão**Para:** 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR

Nº do item no lote: 1**Nº do item no processo:** 3**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade :** 1,0000**PROPOSTAS INICIAIS:****Fornecedor:**

745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR

Identificação do fornecedor:

745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR

Valor total: R\$ 10.000,00**Nº do item no lote:** 1**Nº do item no processo:** 3**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade:** 1,0000**Valor unitário:** R\$ 10.000,0000**Valor total:** R\$ 10.000,00**Lances:**

Data/hora	Fornecedor	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
10/06/2025 09:54:55.853	745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR	21.600,00	Não

Verificação de efetividade:

Data/Hora	Evento
10/06/2025 10:33	A proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR foi verificada e classificada.

Negociação de propostas:

Fornecedor	Houve Negociação ?	Justificativa de finalização pelo agente
745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR	Sim	-

Aceitação de propostas:

Data/Hora	Evento
10/06/2025 11:18	A proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR foi aceita. O valor total da proposta foi de 22.000,00.

Habilitação de fornecedor:

Data/Hora	Evento
13/06/2025 09:56	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR foi habilitado, de acordo com as exigências do edital.

Manifestação de intenção de recurso:

Período	Evento
De 13/06/2025 09:57 até 13/06/2025 10:07	Concedido o prazo para manifestar intenção de recurso, conforme previsto no instrumento convocatório do processo licitatório, nenhum fornecedor manifestou a intenção de interpor recurso.

Período de recurso:

Período	Data limite das razões de recurso	Data limite de contrarrazões de recurso	Data para decisão
1	Período de recursos não ocorreu.		

Lote: 4**Descrição:**

Um apartamento, nº 101, com área construída de 161m², no Edifício Miquelina Mancuzo Moreira, localizado na Rua Carlos Marques, nº 185, Bairro Guarapiranga, Ponte Nova - MG. De propriedade do BDMG conforme matrícula 18.953 do Cartório de Registro de Imóveis de Ponte Nova- MG. O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$ 328.000,00 (trezentos e vinte e oito mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos**Critério de julgamento:** Maior oferta de preço**Tipo de proposta:** Valor**Modo de disputa:** Aberto**Inversão de fase:** Não**Situação:** Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1**Nº do item no processo:** 4**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade :** 1,0000

Lote: 5**Descrição:**

Um apartamento com área privativa de 53,26 m2, constituído pelo nº 303, tipo 2-A Bloco 5, localizado no 3º pavimento do Residencial Thays, Quadra 13, constituído pela unificação dos lotes 05,06,07,08,28,29,30,31, matrícula 86.548, localizado na Av. Adriano Bailoni, nº 210, bairro Presidente Roosevelt, Uberlândia - MG. Matrícula 86.458 - Livro 2 - 2º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia - MG. O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 5

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 6**Descrição:**

Uma casa residencial com área de 560,23 m² localizada na Avenida Coronel Emerenciano Ferreira Junqueira nº 511, no Bairro Fabrício, Município de Uberaba - MG, em terreno de 875 m², de propriedade do BDMG conforme matrícula 68.202, Cartório de Registro de Imóvel do 1º Ofício em Uberaba - MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$1.520.000,00 (um milhão, quinhentos e vinte mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1**Nº do item no processo:** 6**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade :** 1,0000**Mensagens de chat**

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
10/06/2025 09:30:07	Portal de compras	Todos	A sessão do procedimento das estatais 5201023 000001/2025 foi iniciada.
10/06/2025 09:30:26	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, bom dia. Aguardem enquanto verifico a participação na licitação. Para maior eficiência o chat será bloqueado até a conclusão da análise. Permaneçam conectados.
10/06/2025 09:30:40	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F000222, F000336 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
10/06/2025 09:41:56	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F000222, F000336 foi(ram) desbloqueado(s) no chat.
10/06/2025 09:42:15	Titular da sessão	Todos	Para registro: informo que houve propostas apenas para os lotes 02 e 03 do objeto.
10/06/2025 09:42:28	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000222, por favor me informe se está disputando também o lote 03.
10/06/2025 09:43:00	F000222	2	Bom dia! Sim
10/06/2025 09:44:21	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, verifiquei que apresentou proposta de valor inferior ao lance mínimo estabelecido no edital, anexo I, item 1.3, para os lotes 02 e 03. Conforme edital, item 6.17.1, b, será desclassificada a proposta que apresentar preço inferior ao estabelecido como mínimo. Por isso, deverá apresentar nova proposta, na fase de lances, para cada um dos lotes, de valor igual ou superior ao valor mínimo de R\$ 21.600,00, sob pena de desclassificação da sua proposta. Conforme o edital, item 5.1.3, um tutorial sobre como participar da sessão pública pode ser consultado pelo link https://tinyurl.com/bde7wsx9 .
10/06/2025 09:46:39	F000222	2	Entendido!
10/06/2025 09:52:27	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, peço que me informe se dará lances válidos para os dois lotes, na fase de lances.
10/06/2025 09:52:45	F000222	2	Sim
10/06/2025 09:53:26	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, para privilégio do princípio da eficiência, a funcionalidade do sistema relativa à fase de lances será acionada simultaneamente para os lotes 02 e 03. Reitero que deverá apresentar lance de valor igual ou superior ao valor mínimo de R\$ 21.600,00, para cada um dos lotes, sob pena de desclassificação da sua proposta. O aviso de fechamento iminente dos lances, previsto no edital, item 6.9, somente será acionado após a apresentação do lance, para cada lote.
10/06/2025 09:54:13	Portal de compras	2	A sessão de lances para esse lote foi iniciada.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
10/06/2025 09:54:13	Portal de compras	3	A sessão de lances para esse lote foi iniciada.
10/06/2025 09:55:53	Portal de compras	2	TEMPO DE IMINÊNCIA iniciado para esse lote. O TEMPO RANDÔMICO terá início em 1 minuto(s) e 0 segundo(s).
10/06/2025 09:55:53	Portal de compras	3	TEMPO DE IMINÊNCIA iniciado para esse lote. O TEMPO RANDÔMICO terá início em 1 minuto(s) e 0 segundo(s).
10/06/2025 09:56:53	Portal de compras	2	TEMPO DE IMINÊNCIA concluído para esse lote. O TEMPO RANDÔMICO foi iniciado e a sessão de lances pode encerrar a qualquer momento. O fornecedor pode enviar lances durante este período.
10/06/2025 09:56:53	Portal de compras	3	TEMPO DE IMINÊNCIA concluído para esse lote. O TEMPO RANDÔMICO foi iniciado e a sessão de lances pode encerrar a qualquer momento. O fornecedor pode enviar lances durante este período.
10/06/2025 10:02:06	Portal de compras	3	TEMPO RANDÔMICO concluído para esse lote. A sessão de lances está encerrada.
10/06/2025 10:03:18	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, vamos aguardar o fim do tempo randômico para o lote 02 antes de prosseguir com os demais atos inerentes ao certame.
10/06/2025 10:04:14	F000336	3	Correto
10/06/2025 10:23:36	Portal de compras	2	TEMPO RANDÔMICO concluído para esse lote. A sessão de lances está encerrada.
10/06/2025 10:25:38	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, aguarde enquanto empreendo no sistema os registros pertinentes à verificação das propostas, conforme o edital.
10/06/2025 10:26:04	F000336	3	Ok
10/06/2025 10:27:48	Portal de compras	2	Caro fornecedor F000222, favor realizar a estratificação de sua proposta para esse lote.
10/06/2025 10:27:56	Portal de compras	2	A estratificação da proposta do fornecedor F000222 foi concluída.
10/06/2025 10:28:27	Portal de compras	2	A proposta do fornecedor F000222 para esse lote foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi R\$21.600,00.
10/06/2025 10:32:14	Portal de compras	3	Caro fornecedor F000336, favor realizar a estratificação de sua proposta para esse lote.
10/06/2025 10:32:21	Portal de compras	3	A estratificação da proposta do fornecedor F000336 foi concluída.
10/06/2025 10:33:07	Portal de compras	3	A proposta do fornecedor F000336 para esse lote foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi R\$21.600,00.
10/06/2025 10:38:44	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, verifiquei que, em desatendimento ao que prevê o edital, item 3.9.1.3, você não subiu no sistema o arquivo com a informação da forma de pagamento para os lotes 02 e 03. Vez que é o único licitante, e com fundamento no edital, item 4.5.1, considero o vício sanável, desde que informe neste momento, pelo chat, qual a forma de pagamento para os lotes 02 e 03: se à vista integralmente com recursos próprios, à vista com financiamento/arrendamento mercantil (leasing), ou a prazo.
10/06/2025 10:39:51	F000336	3	Seria a prazo
10/06/2025 10:41:29	F000336	3	60 meses
10/06/2025 10:48:56	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, qual será o valor do sinal ofertado para cada um dos lotes?
10/06/2025 10:50:07	F000336	3	5%

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
10/06/2025 10:51:23	Portal de compras	3	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR é convidado a negociar sua proposta para o lote 3.
10/06/2025 10:51:53	Portal de compras	2	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR é convidado a negociar sua proposta para o lote 2.
10/06/2025 10:52:33	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, conforme prescreve o edital, item 6.18.1, negociemos. Fechemos no valor de R\$23.760,00 para cada lote, correspondente a um acréscimo da ordem de 10% à sua proposta anterior.
10/06/2025 10:54:19	F000336	3	Estou em meu limite!
10/06/2025 10:58:35	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, no intuito de alcançarmos a melhor proposta para ambas as partes, insisto que negociemos. Fechemos no valor de R\$23.220,00 para cada lote, correspondente a um acréscimo da ordem de 7,5% à sua proposta anterior.
10/06/2025 10:59:28	F000336	3	Consigo 22.000,00 para cada.
10/06/2025 11:02:03	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, aceito sua proposta de R\$ 22.000,00 para o lote 02 e R\$ 22.000,00 para o lote 03. Acionarei agora a ferramenta de negociação do sistema para registramos os novos valores. Será necessário que confirme, no sistema, o valor de R\$ 22.000,00 para cada um dos lotes.
10/06/2025 11:04:53	F000336	3	Tenho que anexar algum documento nesse momento?
10/06/2025 11:05:32	F000336	3	Ou somente confirmar a negociação?
10/06/2025 11:07:41	Titular da sessão	Todos	Somente confirmar a negociação no sistema. Caso tenha dúvidas sobre o procedimento, as informações estão na página 22 do tutorial do item 5.1.3 do edital.
10/06/2025 11:08:19	Portal de compras	2	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR enviou um novo valor durante a negociação da proposta. A negociação será analisada pelo agente.
10/06/2025 11:08:40	Portal de compras	3	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR enviou um novo valor durante a negociação da proposta. A negociação será analisada pelo agente.
10/06/2025 11:08:55	Portal de compras	2	A negociação da proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR para o lote 2 foi aceita.
10/06/2025 11:09:17	Portal de compras	3	A negociação da proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR para o lote 3 foi aceita.
10/06/2025 11:12:22	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, suas propostas são para aquisição em condomínio, ou seja, para aquisição por mais de uma pessoa, conjuntamente, conforme o edital, item 3.9.9 e respectivos subitens?
10/06/2025 11:14:45	F000336	3	Não
10/06/2025 11:18:03	Portal de compras	2	A proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR para esse lote foi aceita. O valor total da proposta foi R\$22.000,00.
10/06/2025 11:18:17	Portal de compras	3	A proposta do fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR para esse lote foi aceita. O valor total da proposta foi R\$22.000,00.
10/06/2025 11:19:43	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, passo à fase de habilitação. Aguarde enquanto verifico o relatório CRC e as certidões junto ao CAFIMP e ao CEIS, que serão obtidas conforme prevê o edital, item 6.19.3.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
10/06/2025 11:28:31	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, faremos uma pausa para o almoço. Tem dois minutos para apresentar qualquer dúvida que tenha, após o que a sessão será suspensa até 13h30 de hoje.
10/06/2025 11:29:53	F000336	3	Por enquanto nenhuma dúvida!
10/06/2025 11:30:46	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F000222, F000336 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
10/06/2025 11:30:50	Titular da sessão	Todos	Declaro a sessão suspensa até 13h30 de hoje.
10/06/2025 13:30:08	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F000222, F000336 foi(ram) desbloqueado(s) no chat.
10/06/2025 13:30:16	Titular da sessão	Todos	Declaro a sessão pública reaberta.
10/06/2025 13:30:55	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, em razão do relatório CRC não informar seu endereço, deverá apresentar o comprovante de endereço, em via digital, original ou cópia. O encaminhamento da via digital do comprovante de endereço será aqui pelo sistema, mediante a funcionalidade específica. Para tanto, terá uma hora contada do aviso publicado pelo sistema. Caso precise de mais tempo, avise aqui pelo chat antes do término do prazo já concedido. Ao concluir o encaminhamento, avise aqui pelo chat. Os demais documentos de habilitação foram supridos pelo CRC, considerando que o documento previsto no edital, anexo II, item 2.1, d, será apresentado como condição prévia de contratação, conforme prevê o edital, itens 9.4.1 e 9.4.2.
10/06/2025 13:33:46	Portal de compras	2	Fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR favor acessar o lote 2 e enviar os documentos para habilitação.
10/06/2025 13:47:12	Portal de compras	2	Documentos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR.
10/06/2025 13:51:19	F000336	3	Nesse momento, somente o comprovante de endereço?
10/06/2025 13:58:37	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, sim. Aguarde enquanto redijo as próximas orientações.
10/06/2025 14:01:37	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, considero atendidas as condições de habilitação determinadas no Anexo II do edital, item 2.1. Pelo que determina o edital, item 6.19.4, a sessão pública será suspensa para seja realizada a quitação do valor relativo ao sinal de pagamento correspondente à 5% (cinco por cento) da sua proposta, conforme estabelece o mesmo Anexo II do edital, item 4 e respectivo subitem.
10/06/2025 14:03:24	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, deverá realizar, em até dois dias úteis contados desta convocação específica, a quitação da parcela do sinal ofertado correspondente ao requisito de habilitação, 5% do valor final negociado, mediante crédito na seguinte conta: Banco Itaú, Banco 341, Agência 3380-1, Conta nº 00720-7. Realizada a quitação, o comprovante referente deverá ser encaminhado ao e-mail licitacao@bdmg.mg.gov.br . ATENÇÃO: o comprovante tem de conter dados aptos a comprovar que a quitação foi realizada PELO PRÓPRIO LICITANTE.
10/06/2025 14:04:00	Titular da sessão	Todos	ATENÇÃO: Deverão ser realizados DOIS DEPÓSITOS SEPARADOS de R\$ 1.100,00 cada, referentes ao valor do sinal de 5% para cada um dos lotes.
10/06/2025 14:05:43	F000336	3	Esse prazo é prorrogável?
10/06/2025 14:08:30	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, conforme edital, anexo II, item 4.1, o prazo é de até 02 (dois) dias úteis.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
10/06/2025 14:09:09	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, tem dois minutos para apresentar qualquer dúvida que tiver, após o que o chat será bloqueado até a reabertura da sessão, às 9h30 do dia 13/06/2025, neste mesmo ambiente virtual.
10/06/2025 14:09:58	F000336	3	O prazo conta a partir de amanhã?
10/06/2025 14:10:24	F000336	3	Até dia 12/06/25
10/06/2025 14:12:19	F000336	3	Pode ser através de transferencia ou somente depósito?
10/06/2025 14:16:40	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, o prazo para quitação do valor do sinal se encerra às 23:59:59 do dia 12/06/2025. A quitação deverá ser realizada mediante crédito na conta já informada, sendo aceita transferência.
10/06/2025 14:17:31	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, tem mais um minuto para apresentar qualquer dúvida que tiver, após o que o chat será bloqueado até a reabertura da sessão, às 9h30 do dia 13/06/2025, neste mesmo ambiente virtual.
10/06/2025 14:18:12	F000336	3	Sem mais dúvida.
10/06/2025 14:18:19	F000336	3	Obrigado!
10/06/2025 14:19:03	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F000222, F000336 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
10/06/2025 14:19:08	Titular da sessão	Todos	Declaro a sessão pública suspensa até 9h30 do dia 13/06/2025. Boa tarde.
13/06/2025 09:30:05	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F000222, F000336 foi(ram) desbloqueado(s) no chat.
13/06/2025 09:30:11	Titular da sessão	Todos	Bom dia, declaro a sessão reaberta.
13/06/2025 09:33:33	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR, bom dia. Os comprovantes de quitação dos sinais foram apresentados tempestivamente e foi comprovada a transferência dos valores ao BDMG. Assim, cumprido o requisito do edital, Anexo II, item 4, e já verificadas as demais condições de habilitação o declaro habilitado e vencedor da licitação em relação aos lotes 02 e 03. Aguarde enquanto empreendo o registro no sistema.
13/06/2025 09:33:50	Portal de compras	2	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR, cuja proposta foi aceita, foi Habilitado para esse lote.
13/06/2025 09:35:40	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, a funcionalidade de manifestação de intenção de recurso para o lote 02 será acionada agora apenas para permitir a continuidade do processo no sistema, vez que ausente o pressuposto de admissibilidade da sucumbência, conforme edital, item 7.4.1, 'a'.
13/06/2025 09:36:19	Portal de compras	2	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso em 13/06/2025 às 09:36.
13/06/2025 09:39:24	F000222	2	Bom dia!
13/06/2025 09:46:22	Portal de compras	2	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 13/06/2025 às 09:46. Não houve intenção manifestada pelos licitantes participantes do lote.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
13/06/2025 09:47:56	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, por uma exigência do sistema, será necessário que inclua os documentos de habilitação também para o lote 03, usando a funcionalidade específica do sistema, que será acionada agora. Ressalto que as condições de habilitação para o lote 03, por serem as mesmas do lote 02, já foram verificadas e que o envio da documentação é necessário apenas para permitir a continuidade do processo, no sistema. Para tanto, terá uma hora contada do aviso publicado pelo sistema. Caso precise de mais tempo, avise aqui pelo chat antes do término do prazo já concedido. Ao concluir o encaminhamento, avise aqui pelo chat.
13/06/2025 09:50:21	Portal de compras	3	Fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR favor acessar o lote 3 e enviar os documentos para habilitação.
13/06/2025 09:56:21	Portal de compras	3	Documentos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR.
13/06/2025 09:56:38	Portal de compras	3	O fornecedor 745.489.306-63 - ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR, cuja proposta foi aceita, foi Habilitado para esse lote.
13/06/2025 09:56:49	F000336	3	Enviado
13/06/2025 09:57:12	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, a funcionalidade de manifestação de intenção de recurso para o lote 03 será acionada agora apenas para permitir a continuidade do processo no sistema, vez que ausente o pressuposto de admissibilidade da sucumbência, conforme edital, item 7.4.1, a.
13/06/2025 09:57:28	Portal de compras	3	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso em 13/06/2025 às 09:57.
13/06/2025 10:07:31	Portal de compras	3	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 13/06/2025 às 10:07. Não houve intenção manifestada pelos licitantes participantes do lote.
13/06/2025 10:08:16	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante ROGERIO CAMPOS FERREIRA JUNIOR, adjudicou-lhe os lotes 2 e 3 do objeto e lhe declaro arrematante dos respectivos itens. Deverá encaminhar, em dois dias úteis contados desta convocação específica, um instrumento de proposta comercial para cada lote, conforme o modelo expresso no Anexo III do edital, Item 2.2.1, devidamente preenchido e assinado. Os documentos serão entregues na Rua da Bahia, 1.600, GP.LC - 2º andar, Lourdes, Belo Horizonte/MG, CEP 30.160-907, aos cuidados de Evandro Dolabella. Alternativamente, os documentos poderão ser em vias digitais assinadas mediante certificação digital/eletrônica, desde que seja comprovada a autenticidade da(s) firma(s) digital(ais)/eletrônica(s), a serem encaminhados ao endereço licitacao@bdmg.mg.gov.br .
13/06/2025 10:10:37	Titular da sessão	Todos	Aguarde enquanto registro a adjudicação no sistema.
13/06/2025 10:11:07	Portal de compras	2	O lote 2 foi adjudicado.
13/06/2025 10:11:24	Portal de compras	3	O lote 3 foi adjudicado.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
13/06/2025 10:12:39	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, para objetivação do princípio da eficiência, que vincula esta licitação nos termos da Lei Federal 13.303/2016, art. 31, informo que, conforme edital, itens 9.4.1.1 e 9.4.2, alíneas 'a' e 'b', os documentos listados a seguir devem ser apresentados como condição prévia à contratação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data de publicação da homologação da licitação: 1) Para comprovação de renda compatível com a oferta, conforme orientação da área técnica do BDMG, deve ser apresentada a última declaração do IR com recibo e, caso seja assalariado, últimos 3 contracheques; 2) Se casado, cópia autenticada da certidão de casamento e do documento de identificação civil do cônjuge; 3) O formulário cadastral disponível no link https://tinyurl.com/34wdh4r6 deve ser preenchido e assinado, inclusive pelo cônjuge, se houver.
13/06/2025 10:14:54	F000222	2	Tem um telefone de contato?
13/06/2025 10:16:04	Titular da sessão	Todos	Os documentos cujos originais são em papel devem ser entregues em via original, cópia autenticada em cartório ou cópia não autenticada acompanhada do respectivo original e entregues no destinatário acima qualificado. Documentos cujos originais são digitais devem ser enviados ao endereço licitacao@bdmg.mg.gov.br , desde que sua autenticidade possa ser comprovada pelo Agente de Licitação.
13/06/2025 10:16:10	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, qual a necessidade do telefone?
13/06/2025 10:16:32	F000222	2	Caso tenha alguma dúvida
13/06/2025 10:17:00	Titular da sessão	Todos	Qualquer dúvida pode ser encaminhada para o e-mail licitacao@bdmg.mg.gov.br .
13/06/2025 10:17:28	F000222	2	ok, obrigado!
13/06/2025 10:17:57	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, informo que o comprovante de endereço residencial previsto no edital item 9.4.2, 'c', já foi recebido e não precisa ser enviado novamente. A pesquisa de regularidade prevista no item 9.4.2, 'd', será realizada pelo BDMG após o envio dos documentos já citados.
13/06/2025 10:18:28	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante, tem dois minutos para apresentar qualquer dúvida que tenha, após o que a sessão pública será encerrada.
13/06/2025 10:21:23	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F000222, F000336 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
13/06/2025 10:21:27	Titular da sessão	Todos	Declaro a sessão pública encerrada. Bom dia.

Atuação dos agentes de licitação

Data/Hora	Agente anterior	Novo agente
10/06/2025 09:30	-	M101213 - EVANDRO DOLABELLA

EVANDRO DOLABELLA MELO

Presidente da comissão / Agente de licitação

SERGIO VIEIRA DE SOUZA JUNIOR

Suplente da comissão de licitação

Comissão / Equipe
