



Ata do Procedimento

Órgão ou entidade: 5200 - BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A.

Unidade: 5201023 - SUPERINTENDENCIA DE GESTAO DE CREDITO

Ata da sessão do Procedimento estatal - Processo de compras nº 5201023 000001/2024.

Às 09:30:53 horas, do dia 29 de Abril de 2024, reuniram-se no site www.compras.mg.gov.br, o Presidente da comissão / Agente de licitação oficial deste Órgão e respectivos membros da comissão / equipe de apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido procedimento para Alienação de bens imóveis, conforme especificações e condições contidas no Edital e em seus anexos.

O Presidente da comissão / Agente de licitação conduziu a sessão do procedimento, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016; na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e no edital do referido procedimento e anexos.

Resultado da sessão pública

Lote: 1

Descrição:

Um terreno com a área de 335,13m² correspondente ao lote 16 da quadra 01, sito à Rua 01, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.754 do CRI de São João Del-Rei/MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 2**Descrição:**

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente ao lote 09 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.747 do CRI de São João Del-Rei/MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$32.640,00 (trinta e dois mil, seiscentos e quarenta reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos**Critério de julgamento:** Maior oferta de preço**Tipo de proposta:** Valor**Modo de disputa:** Aberto**Inversão de fase:** Não**Situação:** Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1**Nº do item no processo:** 2**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade :** 1,0000**Lote: 3****Descrição:**

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente ao lote 11 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.749 do CRI de São João Del-Rei/MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$32.640,00 (trinta e dois mil, seiscentos e quarenta reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos**Critério de julgamento:** Maior oferta de preço**Tipo de proposta:** Valor**Modo de disputa:** Aberto**Inversão de fase:** Não**Situação:** Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 3

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 4

Descrição:

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente a lote 10 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DE REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.748 do CRI de São João Del-Rei/MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$32.640,00 (trinta e dois mil, seiscentos e quarenta reais) , com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Sim

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 4

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 5

Descrição:

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente ao lote 07 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.745 do CRI de São João Del-Rei/MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$32.640,00 (trinta e dois mil, seiscentos e quarenta reais) , com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja

posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 5

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 6

Descrição:

Um terreno com a área de 389,37m², correspondente ao lote 21 da quadra 02, sito à Rua 01, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.759 do CRI de São João Del-Rei/MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 6

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 7

Descrição:

Um Terreno com a área de 300,10m², correspondente ao lote 05 da quadra 01, sito à Rua 02, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.743 do CRI de São João Del-Rei/MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$34.500,00 (trinta e quatro mil e quinhentos), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 7

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 8

Descrição:

Lote 05 da quadra 06, com área de 421 m², localizado em Entre Rios de Minas - MG, de propriedade do BDMG conforme R-1 da matrícula 15.727 do Cartório de Registro de Imóveis de Entre Rios de Minas - MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$85.600,00 (oitenta e cinco mil e seiscentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja

posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 8

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 9

Descrição:

Lote 14 da quadra 19, com área de 333 m², localizado em Entre Rios de Minas - MG, de propriedade do BDMG conforme R-1 da matrícula 16.016 do Cartório de Registro de Imóveis de Entre Rios de Minas - MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$74.000,00 (setenta e quatro mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 9

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 10

Descrição:

Uma casa com três pavimentos e área de 248 m², conforme IPTU, e 582 m², conforme o laudo de avaliação, com base em foto aérea, localizada à Rua Içá, nº 186, bairro Renascença, Belo Horizonte/MG. De propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 58.783 do CRI 5º Ofício de Belo Horizonte/MG. O imóvel está ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 10

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 11

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 14, com área de 279,64 m², que só pode ser utilizado para fins comerciais, e o lote nº 15, com 229,74 m², ambos na quadra 09, loteamento çResidencial Dona Sílviaç, Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.939 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$56.000,00 (cinquenta e seis mil reais) , com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 11

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 12

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 01, com área de 379,64 m², que só pode ser utilizado para fins comerciais, e o lote nº 24, com 229,74 m², ambos na quadra 10, loteamento "Residencial Dona Sílvia", Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.941 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$ 58.000,00 (cinquenta e oito mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 12

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 13

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 11, com área de 229,74 m² e lote nº 12, com 379,64 m², ambos na quadra 11, loteamento "Residencial Dona Sílvia", Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.943 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$58.000,00 (cinquenta e oito mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 13

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 14

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 01, com área de 229,74m² e o lote nº 28, com 379,64m², que só pode ser utilizado para fins comerciais, ambos na quadra 12, loteamento "Residencial Dona Sílvia", Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.945 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG. O imóvel encontra-se ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$58.000,00 (cinquenta e oito mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 14

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 15

Descrição:

Lote urbano nº 4, com área total de 2.002,88 m², desmembrado de área maior (antigo Condomínio Pássaros), com frente para a Av. Existente, às margens da BR 491, próximo ao bairro Aeroporto, em Varginha/MG, de propriedade do BDMG conforme a matrícula 39.753 do Cartório de Registro de Imóveis de Varginha - MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$227.500,00 (duzentos e vinte e sete mil e quinhentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 15

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 16

Descrição:

Lote urbano nº 13, quadra 08, com área de 1.000 m², localizado no Condomínio "Metropolitan Busines Center", Lagoa Santa/MG. O imóvel está situado na Zona de Empreendimento de Porte (ZEP) e de acordo com o Plano Diretor de Lagoa Santa, Lei Nº4.129, de 16 de janeiro de 2018. De propriedade do BDMG conforme R-2 e AV-5 da matrícula 34.007 do CRI de Lagoa Santa/MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$264.000,00 (duzentos e sessenta e quatro mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 16

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 17

Descrição:

Lote urbano, nº 14, quadra 08, com área de 1.000 m², localizado no Condomínio "Metropolitan Busines Center", Lagoa Santa/MG. O imóvel está situado na Zona de Empreendimento de Porte (ZEP) e de acordo com o Plano Diretor de Lagoa Santa, Lei Nº4.129, de 16 de janeiro de 2018. De propriedade do BDMG conforme R-2 e AV-5 da matrícula 34.008 do CRI de Lagoa Santa/MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$264.000,00 (duzentos e sessenta e quatro mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 17

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 18

Descrição:

Uma sala comercial com área privativa de 31,580 m² e área comum de 37,160 m², totalizando 68,74 m², localizada na Rua Fidêncio Ramos, 160, Sala 1.305, Ed. The Triumph, Jd Paulista, São Paulo - SP, de propriedade do BDMG conforme matrícula 180.132, do 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - SP. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$377.600,00 (trezentos e setenta e sete mil e seiscentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 18

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 19

Descrição:

Um terreno rural com área de 02 (dois) hectares, sem benfeitorias, com mata nativa em toda a sua extensão, localizado às margens da estrada que liga Contagem a Esmeraldas, no km 3 da Rodovia LMG - 808, lugar denominado "Morro Redondo", em Contagem/MG. Bem com restrição de atividades por estar inserido na APA (Área de Proteção Ambiental) Vargem das Flores. De propriedade do BDMG conforme R-3 e AV-6 da matrícula 130.293 do CRI de Contagem/MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$925.000,00 (novecentos e vinte e cinco mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 19

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 20

Descrição:

Conjunto de dois prédios comerciais geminados, com 3 (três) pavimentos cada, sendo: (1) Matrícula 45.414: 360,00 m² de área de terreno, 643,74 m² de área construída averbada; (2) Matrícula 81.924: 354,00 m² de área de terreno, 532,48 m² de área construída averbada, localizados na Rua Piraquara, números 338 e 350, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte/MG. Os imóveis são contíguos entre si e não há como separar as matrículas devido às edificações, por isso serão vendidos conjuntamente. De propriedade do BDMG conforme R-15 e AV-22 da matrícula 45.414 e R-8 e AV-15 da matrícula 81.924,

ambas do CRI 3º Ofício de Belo Horizonte/MG. Os imóveis estão desocupados e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$1.728.000,00 (um milhão, setecentos e vinte e oito mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A vistoria do bem será conforme o edital, folha de rosto e item 4.7 e respectivos subitens.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 20

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 21

Descrição:

Uma casa residencial com área construída averbada de 260 m², em terreno também de 260 m², localizada à Rua Pires de Campos, nº 475, bairro Estados Unidos, Uberaba/MG. De propriedade do BDMG conforme R-8 da matrícula 34.877 do CRI 2º Ofício de Uberaba/MG. O imóvel está desocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$188.928,00 (cento e oitenta e oito mil, novecentos e vinte e oito reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 21

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 22

Descrição:

Um imóvel rural, denominado Fazenda Estrela, com área de 134,35 hectares, com benfeitorias averbadas, sendo: uma casa de morada/ sede, uma outra casa destinada a agregados, curral, paiol, moinho e depósitos, localizado à 10,5 km do centro do município de Carmo da Mata - MG. De propriedade do BDMG conforme R-15 da matrícula 1.059 do Cartório de Registro de Imóveis de Carmo da Mata - MG. O imóvel encontra-se ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$2.350.000,00 (dois milhões, trezentos e cinquenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 22

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 23

Descrição:

Terreno urbano de 7.980,30 m², localizado na Rua Raimundo Evangelista França 435, Distrito Industrial, Sete Lagoas/MG, de propriedade do BDMG conforme matrícula 7.937 do Cartório de 1º Ofício de Registro de Imóveis de Sete Lagoas - MG. O imóvel encontra-se ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$700.000,00 (setecentos mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 23

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 24

Descrição:

Casa residencial de um pavimento localizada na Rua México, 251 - Casa 04 - lote 14, quadra 63-A do Bairro Parque Jardim Leblon/Copacabana, em Belo Horizonte - MG, propriedade do BDMG conforme matrícula 109.75 do Cartório de Registro de Imóveis do 9º Ofício de Belo Horizonte - MG. O imóvel está ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$186.880,00 (cento e oitenta e seis mil, oitocentos e oitenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 24

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 25

Descrição:

Um apartamento nº 002, 1º pavimento, com área privativa de 73,55 m², matrícula 35.918, localizado à Rua Carmelita Rezende, nº 70, no Condomínio "Parque do Mirante", em Uberaba - MG, de propriedade do BDMG conforme matrícula 35.918, do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Uberaba - MG. O imóvel está ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$131.200,00 (cento e trinta e um mil e duzentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 25

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 26

Descrição:

Um apartamento nº 101, 2º pavimento, com área construída de 146,03 m², localizado à Rua Esmeralda, nº 101 A, bairro Nossa Senhora das Graças - Condomínio Residencial Santos Rocha, Timóteo - MG, de propriedade do BDMG conforme R-4 e Av-5 da matrícula 8.665 do Cartório de Registro de Imóveis de Timóteo - MG. O imóvel está ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$190.000,00 (cento e noventa mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 26

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 27

Descrição:

Uma casa residencial com área construída de 145,86 m², edificada em terreno de 250 m², localizada na Rua Passo Fundo, nº 70, bairro Parque Residencial do Camaru, Uberlândia - MG, de propriedade do BDMG conforme R-7 e AV-8 da matrícula 97.916 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia - MG. O imóvel encontra-se ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$398.000,00 (trezentos e noventa e oito mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 27

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 28

Descrição:

Uma casa residencial com área construída de 99,65 m², edificada em terreno de 376,80 m², localizado na Rua Romualdo Alves de Mendonça nº 1211, Bairro Esplanada, João Pinheiro - MG, de propriedade do BDMG conforme R-15 e AV-16 da matrícula 1.463, Cartório de Registro de Imóveis de João Pinheiro - MG. O imóvel encontra-se ocupado e a venda será ad corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 28

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 29

Descrição:

Uma sala comercial com área construída de 326,92 m², ocupando todo o décimo pavimento do edifício, localizado na Avenida Paraná, nº 485, Edifício Capemi, Centro, Belo Horizonte - MG, CEP 30.120-023 de propriedade do BDMG, conforme matrícula 105.775, Cartório de Registro de Imóvel do 3º Ofício em Belo Horizonte - MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$376.000,00 (trezentos e setenta e seis mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 29

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 30

Descrição:

Um terreno industrial com área de 10.050 m², com edificações industriais de 2.623,68 m², localizado à Rua do Maxixe, nº 220, bairro Fazenda bom Jesus, Contagem - MG, de propriedade do BDMG conforme R-10 da matrícula 56.892, Cartório de Registro de Imóvel de Contagem - MG. O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$6.924.000,00 (seis milhões, novecentos e vinte e quatro mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação. OBS: Existe uma ação de execução fiscal que culminou em uma penhora sobre o imóvel. O BDMG já interpôs embargos de terceiros, segundo o processo nº 1006197-28.2023.4.06.3820 em trâmite no Tribunal Regional Federal da 6ª Região.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 30

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 31

Descrição:

Prédio comercial de dois pavimentos, com área construída averbada de 345,15 m², construído sobre um terreno com área de 200 m², localizado na Rua Pedro Mendes Vilela (antiga rua Vintém) nº 115, Bairro Novo Horizonte, Santa Rita do Sapucaí - MG, de propriedade do BDMG conforme matrícula 12.055, Serviço Registral de Imóveis de Santa Rita do Sapucaí - MG. O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$512.000,00 (quinhentos e doze mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame, conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 31

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 32

Descrição:

Lote nº 4, Quadra 4, com área de 300 m², Loteamento denominado ITAOCA, Bairro São João, em Teófilo Otoni - MG, e propriedade do BDMG conforme R-10 da matrícula 15.133, Serviço de Registro de Imóveis de Teófilo Otoni - MG. O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus. A venda partirá do lance mínimo de R\$108.528,00 (cento e oito mil, quinhentos e vinte oito reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

A todos os interessados é dado o direito de vistoriar o bem oferecido à venda por meio deste certame,

conforme o edital, item 4.7 e respectivos subitens. Em caso de imóvel ocupado e/ou bem móvel cuja posse não seja detida pelo BDMG, a vistoria somente se dará mediante permissão do ocupante/possuidor.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Situação: Deserto

Uma vez que o lote foi Deserto não há vencedor.

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 32

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
29/04/2024 09:30:53	Portal de compras	Todos	A sessão do procedimento das estatais 5201023 000001/2024 foi iniciada.
29/04/2024 09:32:22	Titular da sessão	Todos	A licitação foi deserta ante a ausência de propostas.
29/04/2024 09:32:29	Titular da sessão	Todos	Declaro encerrada a sessão pública.

Atuação dos agentes de licitação

Data/Hora	Agente anterior	Novo agente
29/04/2024 09:30	-	M101377 - SERGIO VIEIRA DE

SERGIO VIEIRA DE SOUZA JUNIOR

Presidente da comissão / Agente de licitação

EVANDRO DOLABELLA MELO

Suplente da comissão de licitação

Comissão / Equipe

Márcio Rezende Magalhaes, Ana Rosa Lemos da Cunha Garzon