



Ata do Procedimento

Órgão ou entidade: 5200 - BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A.

Unidade: 5201023 - SUPERINTENDENCIA DE GESTAO DE CREDITO

Ata final da sessão do Procedimento estatal - Processo de compras nº 5201023 000002/2022.

Às 09:30:13 horas, do dia 7 de Março de 2022, reuniram-se no site www.compras.mg.gov.br, o Presidente da comissão / Agente de licitação oficial deste Órgão e respectivos membros da comissão / equipe de apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido procedimento para Alienação de bens imóveis, conforme especificações e condições contidas no Edital e em seus anexos..

O Presidente da comissão / Agente de licitação conduziu a sessão do procedimento, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016; na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e no edital do referido procedimento e anexos.

Resultado da sessão pública

Fornecedores participantes

Porte da empresa	Fornecedor	Fornecedor apto?	Representante	Foi credenciado?
Outro	00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS	Sim	064.529.516-70 - GISELE ALBERNAZ DA PAZ	Sim

Lote: 1

Descrição:

Um terreno com a área de 335,13m² correspondente ao lote 16 da quadra 01, sito à Rua 01, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.754 do CRI de São João Del-Rei/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 60.000,00 (sessenta e mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais condições do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 60.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 2

Descrição:

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente ao lote 09 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.747 do CRI de São João Del-Rei/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 54.400,00 (cinquenta e quatro mil e quatrocentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais condições do edital e seus anexos

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 54.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 2

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 3

Descrição:

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente ao lote 11 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.749 do CRI de São João Del-Rei/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 54.400,00 (cinquenta e quatro mil e quatrocentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 54.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 3

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 4

Descrição:

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente a lote 10 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DE REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.748 do CRI de São João Del-Rei/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 54.400,00 (cinquenta e quatro mil e quatrocentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 54.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 4

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 5

Descrição:

Um terreno com a área de 300,12m² correspondente ao lote 07 da quadra 01, sito à Rua 03, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.745 do CRI de São João Del-Rei/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 54.400,00 (cinquenta e quatro mil e quatrocentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 54.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 5

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 6

Descrição:

Um terreno com a área de 389,37m², correspondente ao lote 21 da quadra 02, sito à Rua 01, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.759 do CRI de São João Del-Rei/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 56.000,00 (cinquenta e seis mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 56.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 6

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 7

Descrição:

Um Terreno com a área de 300,10m², correspondente ao lote 05 da quadra 01, sito à Rua 02, no loteamento "MIRANTE DEL REY" de propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 43.743 do CRI de São João Del-Rei/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 54.400,00 (cinquenta e quatro mil e quatrocentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 54.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 7

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 8

Descrição:

Um conjunto industrial composto por um galpão e um prédio administrativo, com área construída averbada de 494,63 m² e área não averbada de 356,73 m², em terreno de 630 m², conforme matrícula, e 742 m² medido no local, localizado na Rua B, nº 131, loteamento denominado Núcleo Industrial II, Arcos/MG, de propriedade do BDMG conforme R-10 da matrícula 7.391 do CRI de Arcos/MG.

O BDMG não tem a posse do imóvel e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 849.600,00 (oitocentos quarenta e nove mil e seiscentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 849.600,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 8

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 9

Descrição:

Uma área comercial, situada na Av. Presidente Tancredo Neves, nº 10, quadra 01, em Entre Rios de Minas/MG, com área de 820 m², de propriedade do BDMG conforme Av-3 da matrícula 15.081 do CRI

de Entre Rios de Minas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 208.500,00 (duzentos e oito mil e quinhentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 208.500,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 9

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 10

Descrição:

Uma Sala Comercial, com antessala, 02 salas e um banheiro, com 45,00 m², localizada à Rua Alagoas nº 1.460, sala nº 509, Condomínio Princesa Elizabeth, Savassi, Belo Horizonte - MG, de propriedade do BDMG conforme R-7 a AV-9 da matrícula 57.567 do CRI 6º Ofício de Belo Horizonte/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 176.000,00 (Cento e setenta e seis mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 176.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 10

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 11

Descrição:

Um terreno urbano, lote nº 15, quadra 23, Loteamento denominado "Quintas do Morro", com área de 4.486,48 m², de propriedade do BDMG conforme R-6 e AV-13 da matrícula 45.793 do CRI de Nova Lima - MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 692.000,00 (seiscentos e noventa e dois mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais condições do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 692.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 11

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 12

Descrição:

Um lote de terreno urbano de nº 31, da quadra 01, com área de 300 m², situando na Rua 01 do loteamento denominado Residencial Liberdade, Entre Rios de Minas/MG, de propriedade do BDMG conforme AV-4 da matrícula 15.581 do CRI de Entre Rios de Minas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 76.000,00 (setenta e seis mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 76.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 12

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 13

Descrição:

Um lote de terreno urbano de nº 05, da quadra 06, com área de 421 m², situando na Rua 02 do loteamento denominado Residencial Liberdade, Entre Rios de Minas/MG, de propriedade do BDMG conforme AV-3 da matrícula 15.727 do CRI de Entre Rios de Minas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 107.000,00 (cento e sete mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 107.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 13

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 14

Descrição:

Um lote de terreno urbano de nº 08, da quadra 07, com área de 370 m², situando na Rua 11 do loteamento denominado Residencial Liberdade, Entre Rios de Minas/MG, de propriedade do BDMG conforme AV-3 da matrícula 15.739 do CRI de Entre Rios de Minas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 94.000,00 (noventa e quatro mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 94.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 14

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 15

Descrição:

Um lote de terreno urbano de nº 09, da quadra 07, com área de 364 m², situando na Rua 11 do loteamento denominado Residencial Liberdade, Entre Rios de Minas/MG, de propriedade do BDMG conforme AV-3 da matrícula 15.740 do CRI de Entre Rios de Minas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 84.500,00 (oitenta e quatro mil e quinhentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 84.500,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 15

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 16

Descrição:

Um lote de terreno urbano de nº 14, da quadra 19, com área de 333 m², situando na Rua 04 do loteamento denominado Residencial Liberdade, Entre Rios de Minas/MG, de propriedade do BDMG conforme AV-3 da matrícula 16.016 do CRI de Entre Rios de Minas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 92.500,00 (noventa e dois mil e quinhentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 92.500,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 16

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 17

Descrição:

Um lote de terreno urbano de nº 11, da quadra 20, com área de 318 m², situando na Rua 01 do loteamento denominado Residencial Liberdade, Entre Rios de Minas/MG, de propriedade do BDMG conforme AV-3 da matrícula 16.034 do CRI de Entre Rios de Minas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 81.000,00 (oitenta e um mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 81.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 17

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 18

Descrição:

Uma casa residencial com área construída e averbada de 300 m², localizada à rua Conselheiro Joaquim Caetano, nº 875, Jardim Nova Granada, Belo Horizonte/MG, de propriedade do BDMG conforme R-11 e AV - 14 da matrícula 24.117 do CRI 1º Ofício de Belo Horizonte/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 720.000,00 (setecentos e vinte mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 720.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 18

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 19

Descrição:

Um prédio comercial de 03 pavimentos, sem elevador, formado por três terrenos contíguos com área total de 1.124,00 m² e edificações não averbadas, com área total de 1.164,07 m², localizado à rua Professor Magalhães Drummond, 218, Bairro Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, de propriedade do BDMG conforme R-14 e AV-21 da matrícula 15.173, R-13 e AV-19 da matrícula 21.936, R-10 e AV-16 da matrícula 44.028, todas do CRI 1º Ofício de Belo Horizonte/MG.

O BDMG não tem a posse do imóvel e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 4.840.000,00 (quatro milhões oitocentos e quarenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 4.840.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 19

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 20

Descrição:

Um conjunto comercial, com área construída averbada de 2.708,00 m² e não averbada de 305,77 m², localizado na rodovia BR 040, km 42, s/n, Bairro JK, Paracatu/MG, de propriedade do BDMG conforme R-16 e AV-19 da matrícula 16.279, do CRI de Paracatu / MG.

O imóvel encontra-se ocupado por motivo de locação e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 5.398.400,00 (cinco milhões trezentos e noventa e oito mil e quatrocentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Adjudicado pelo(a): Presidente da sessão

Para: 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE

Valor total do lote: R\$ 5.398.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 20

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

VENCEDOR

Fornecedor: 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE

PROPOSTAS INICIAIS:

Identificação do fornecedor:

00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E

Valor total: R\$ 5.398.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 20

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade: 1,0000

Valor unitário: R\$ 5.398.400,0000

Valor total: R\$ 5.398.400,00

Lances:

Data/hora	Fornecedor	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
07/03/2022 09:40:06.772	00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS	5.398.400,00	Não

Verificação de efetividade:

Data/Hora	Evento
07/03/2022 10:06	A proposta do fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS foi verificada e classificada.

Negociação de propostas:

Fornecedor	Houve Negociação ?	Justificativa de finalização pelo agente
------------	--------------------	--

Negociação de propostas:

Fornecedor	Houve Negociação ?	Justificativa de finalização pelo agente
00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS	Não	o licitante manteve a proposta mais recentemente registrada

Aceitação de propostas:

Data/Hora	Evento
07/03/2022 10:10	A proposta do fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS foi aceita. O valor total da proposta foi de 5.398.400,00.

Habilitação de fornecedor:

Data/Hora	Evento
11/03/2022 09:31	O fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS foi habilitado, de acordo com as exigências do edital.

Manifestação de intenção de recurso:

Período	Evento
De 11/03/2022 09:32 até 11/03/2022 09:42	Concedido o prazo para manifestar intenção de recurso, conforme previsto no instrumento convocatório do processo licitatório, nenhum fornecedor manifestou a intenção de interpor recurso.

Período de recurso:

Período	Data limite das razões de recurso	Data limite de contrarrazões de recurso	Data para decisão
1	Período de recursos não ocorreu.		

Suspensões e reativações:

Data/Hora	Evento
07/03/2022 10:49	Suspensão
	Motivo: quitação do sinal requisito de habilitação Data e hora prevista para reativação: 11/03/2022 09:30
11/03/2022 09:30	Reativação

Lote: 21**Descrição:**

Um lote urbano, nº 4, com área total de 2.002,88 m², desmembrado de área maior (antigo Condomínio Pássaros), com frente para a Av. Existente, às margens da BR 491, próximo ao bairro Aeroporto, em

Varginha/MG, de propriedade do BDMG conforme R-6 da matrícula 39.753 do CRI de Varginha/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 250.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 21

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 22

Descrição:

Um lote urbano com área de 5.400 m², correspondente ao lote 962, quadra 02, setor 20, na Rua Prof. Hugo Machado da Silveira, bairro Industrial (nº não especificado), em Patrocínio/MG. De propriedade do BDMG conforme R-6 e AV-10 da matrícula 36.538 do CRI de Patrocínio/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 1.280.000,00 (um milhão, duzentos oitenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 1.280.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 22

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 23

Descrição:

Um lote urbano com área de 5.400 m², correspondente ao lote 972, quadra 02, setor 20, na Rua Prof. Hugo Machado da Silveira, bairro Industrial (nº não especificado), em Patrocínio/MG. De propriedade do BDMG conforme R-6 e AV-9 da matrícula 36.539 do CRI de Patrocínio/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 1.280.000,00 (um milhão, duzentos oitenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 1.280.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 23

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 24

Descrição:

Um terreno rural em área de expansão urbana, com 47.942,50 m², em local denominado 'Sítio São Paulo', bairro de Justinópolis, Ribeirão das Neves/MG. De propriedade do BDMG conforme R-4 e R-5 da matrícula 42.628 do CRI de Ribeirão das Neves/MG.

O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 3.520.000,00 (três milhões, quinhentos vinte mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 3.520.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 24

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 25

Descrição:

Um terreno rural com área de 02 (dois) hectares, sem benfeitorias, com mata nativa em toda a sua extensão, localizado às margens da estrada que liga Contagem a Esmeraldas, no km 3 da rodovia LMG - 808, lugar denominado "Morro Redondo", em Contagem/MG. Bem com restrição de atividades por estar inserido na APA (Área de Proteção Ambiental) Vargem das Flores. De propriedade do BDMG conforme R-3 e AV-6 da matrícula 130.293 do CRI de Contagem/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 1.214.400,00 (um milhão, duzentos e quatorze mil e quatrocentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 1.214.400,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 25

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 26

Descrição:

Prédio comercial com área construída de 928,70 m² e área averbada de 723,81 m², em lote de esquina com 1.013,31 m², localizado na Rua Joaquim Thomaz da Silva, nº 30, esquina com Rua Adail Gomes Ferreira, nº 495, bairro Jardim Maracanã, Uberaba/MG. De propriedade do BDMG conforme R-7 e AV-11 da matrícula 30.986 do CRI 1º Ofício de Uberaba/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 804.000,00 (oitocentos e quatro mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 804.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 26

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 27

Descrição:

Uma sala comercial de nº 1305, com área privativa de 31,580 m² e área comum de 37,160 m², totalizando 68,74 m², localizada à Rua Fidêncio Ramos, nº 160, Edifício "The Triumph", bairro Jardim

Paulista, São Paulo/SP. De propriedade do BDMG conforme R-8 e AV-10 da matrícula 180.132 do 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 377.600,00 (trezentos e setenta e sete mil e seiscentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 377.600,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 27

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 28

Descrição:

Uma casa residencial com área construída averbada de 260 m², em terreno também de 260 m², localizada à Rua Pires de Campos, nº 475, bairro Estados Unidos, Uberaba/MG. De propriedade do BDMG conforme R-8 da matrícula 34.877 do CRI 2º Ofício de Uberaba/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 393.600,00 (trezentos e noventa e três mil e seiscentos reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 393.600,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 28

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 29

Descrição:

Um lote urbano, Lote 13, quadra 08, com área de 1.000 m², localizado no Condomínio "Metropolitan Busines Center", Lagoa Santa/MG. O imóvel está situado na Zona de Empreendimento de Porte (ZEP) e de acordo com o Plano Diretor de Lagoa Santa, Lei Nº4.129, de 16 de janeiro de 2018. De propriedade do BDMG conforme R-2 e AV-5 da matrícula 34.007 do CRI de Lagoa Santa/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 440.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 29

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 30

Descrição:

Um lote urbano, Lote 14, quadra 08, com área de 1.000 m², localizado no Condomínio "Metropolitan Busines Center", Lagoa Santa/MG. O imóvel está situado na Zona de Empreendimento de Porte (ZEP)

e de acordo com o Plano Diretor de Lagoa Santa, Lei Nº4.129, de 16 de janeiro de 2018. De propriedade do BDMG conforme R-2 e AV-5 da matrícula 34.008 do CRI de Lagoa Santa/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 440.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 30

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 31

Descrição:

Uma casa com três pavimentos e área de 248 m², conforme IPTU, e 582 m², conforme o laudo de avaliação, com base em foto aérea, localizada à Rua Içá, nº 186, bairro Renascença, Belo Horizonte/MG. De propriedade do BDMG conforme R-4 da matrícula 58.783 do CRI 5º Ofício de Belo Horizonte/MG.

O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 540.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 31

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 32

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 14, com área de 279,64 m², que só pode ser utilizado para fins comerciais, e o lote nº 15, com 229,74 m², ambos na quadra 09, loteamento "Residencial Dona Sílvia", Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.939 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 80.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 32

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 33

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 01, com área de 379,64 m², que só pode ser utilizado

para fins comerciais, e o lote nº 24, com 229,74 m², ambos na quadra 10, loteamento "Residencial Dona Sílvia", Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.941 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 92.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 33

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 34

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 11, com área de 229,74m² e o lote nº 12, com 379,64m², que só pode ser utilizado para fins comerciais, ambos na quadra 11, loteamento "Residencial Dona Sílvia", Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.943 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 92.000,00

Nº do item no lote: 1 Nº do item no processo: 34

Código do item: 001786008 Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 35

Descrição:

Conjunto de dois lotes de terreno, sendo o lote nº 01, com área de 229,74m² e o lote nº 28, com 379,64m², que só pode ser utilizado para fins comerciais, ambos na quadra 12, loteamento "Residencial Dona Silvia", Sete Lagoas/MG. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-1 e AV-2 da matrícula 31.945 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 92.000,00

Nº do item no lote: 1 Nº do item no processo: 35

Código do item: 001786008 Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 36**Descrição:**

Um galpão comercial com área averbada de 350,40 m², edificado no lote 02 da quadra 36, com 360,00 m² de área, localizado na Avenida Serra Azul, nº 733, Mateus Leme/MG. De propriedade do BDMG conforme R-5 da matrícula 45.227 do CRI de Mateus Leme/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 200.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 36

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 37**Descrição:**

Uma casa edificada sobre terreno de 240 m², área construída averbada de 176,60 m², situada na Rua Guararapes nº 55, bairro Centro, Cláudio/MG. De propriedade do BDMG conforme R-9 da matrícula 4.442 do CRI de Cláudio/MG.

O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 336.000,00 (trezentos e trinta e seis mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 336.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 37

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 38

Descrição:

Um terreno urbano de 7.980,30 m², localizado na Rua Raimundo Evangelista França, nº 435, bairro Distrito Industrial, Sete Lagoas/MG. Conforme laudo de avaliação, a matrícula não permite determinar a localização exata do imóvel ou seus exatos limites e confrontações. Imóvel com restrição ao uso e de atividades devido a inserção em APA ou APP. De propriedade do BDMG conforme R-7, complementado pelo AV-9, ambos da matrícula 7.937 do CRI 1º Ofício de Sete Lagoas/MG.

O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 770.000,00 (setecentos e setenta mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 770.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 38

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 39**Descrição:**

Conjunto de seis lotes urbanos contíguos, matrículas nº 33.315 (com 1.195 m²), 33.316 (com 832 m²), 33.317 (com 785 m²), 33.318 (com 1.064 m²), 33.319 (com 857 m²) e 33.320 (com 945 m²), todas as matrículas do CRI de Betim/MG, totalizando 5.678 m², localizados nas Ruas Sapoti e Limoeiro, em Betim/MG.

Os 06 (seis) lotes encontram-se fisicamente compondo um mesmo terreno, com área total de 5.678 m, inclusive com benfeitorias ocupando mais de um terreno, sendo impossível individualizá-las. Por essa razão, o imóvel será vendido em único conjunto.

Os imóveis são de propriedade do BDMG conforme AV-15 da matrícula 33.315, AV-15 da matrícula 33.316, AV-15 da matrícula 33.317, AV-15 da matrícula 33.318, AV-15 da matrícula 33.319, e AV-15 da matrícula 33.320, todas as matrículas do CRI de Betim/MG.

Imóveis desocupados, a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do mínimo de R\$ 3.144.000,00 (três milhões, cento e quarenta e quatro mil reais), com sinal mínimo de 5% do valor de arrematação.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 3.144.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 39

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 40**Descrição:**

Conjunto de dois prédios comerciais geminados, com 3 (três) pavimentos cada, sendo: (1) Matrícula 45.414: 360,00 m² de área de terreno, 643,74 m² de área construída averbada; (2) Matrícula 81.924: 354,00 m² de área de terreno, 532,48 m² de área construída averbada, localizados na Rua Piraquara, números 338 e 350, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte/MG.

Os imóveis são contíguos entre si e não há como separar as matrículas por causa das edificações, por isso serão vendidos em único conjunto.

De propriedade do BDMG conforme R-15 e AV-22 da matrícula 45.414 e R-8 e AV-15 da matrícula 81.924, ambas do CRI 3º Ofício de Belo Horizonte/MG.

Os imóveis estão ocupados e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 2.280.000,00 (dois milhões, duzentos e oitenta mil reais), com

sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 2.280.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 40

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 41

Descrição:

Uma casa residencial com área de 560,23 m², localizada na Avenida Coronel Emerenciano Ferreira Junqueira, nº 511, no Bairro Fabrício, Município de Uberaba/MG, em terreno de 875 m², de propriedade do BDMG conforme R-2 e AV-3 da matrícula 68.202 do CRI de Uberaba/MG.

O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 1.990.000,00 (um milhão novecentos e noventa mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 1.990.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 41

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 42

Descrição:

Sala comercial com área construída de 326,92 m², ocupando todo o décimo pavimento do edifício, localizado na Avenida Paraná, n^os 485 e 495, 10^o andar do Edifício Capemi, Município de Belo Horizonte/MG, de propriedade do BDMG conforme R-8 da matrícula 105.775 do CRI 3^o Ofício de Belo Horizonte/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 565.000,00 (quinhentos e sessenta e cinco mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 565.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 42

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 43

Descrição:

Imóvel urbano, caracterizado como área n^o 5, com 31.100 m², localizado à Rodovia BR 458, km 43, s/n, Distrito Industrial, Município de Santana do Paraíso/MG, Comarca de Ipatinga/MG, de propriedade do

BDMG conforme AV-10 da matrícula 51.356 do CRI de Ipatinga/MG.

O imóvel está ocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 7.500.000,00

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 43

Código do item: 001786008

Tipo: Material

Especificação do item:

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE

Quantidade : 1,0000

Lote: 44

Descrição:

Um imóvel rural, Gleba C2, Setor SE II, LOTE 192-P, Projeto Jaíba, localizado no município de Matias Cardoso/MG, Comarca de Manga/MG, de área de 21,995 hectares. Constatam benfeitorias averbadas conforme AV-4, sendo uma casa de colono e alojamento com área de 84 m², degradadas e sem valor, sendo imóvel de propriedade do BDMG conforme R-8 da matrícula 7.720 do CRI de Manga/MG.

O imóvel está desocupado e a venda será Ad Corpus.

A venda partirá do lance mínimo de R\$ R\$ 149.082,00 (cento e quarenta e nove mil e oitenta e dois reais), com sinal mínimo de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação.

Conforme demais especificações do edital e seus anexos.

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Maior oferta de preço

Tipo de proposta: Valor

Modo de disputa: Aberto

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Valor total do lote: R\$ 149.082,00

Nº do item no lote: 1**Nº do item no processo:** 44**Código do item:** 001786008**Tipo:** Material**Especificação do item:**

BENS MOVEIS E IMOVEIS PARA ALIENACAO -

Unidade de aquisição/fornecimento: 01750 - UNIDADE**Quantidade :** 1,0000**Mensagens de chat**

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
07/03/2022 09:30:14	Portal de compras	Todos	A sessão do procedimento das estatais 5201023 000002/2022 foi iniciada.
07/03/2022 09:30:51	F002089	20	Bom dia
07/03/2022 09:32:14	Titular da sessão	Todos	Bom dia. Aguarde enquanto verifico a participação na licitação, em relação a cada item licitado. Para uma comunicação mais eficiente o chat será bloqueado até a conclusão desta análise.
07/03/2022 09:32:21	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F002089 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
07/03/2022 09:37:44	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F002089 foi(ram) desbloqueado(s) no chat.
07/03/2022 09:37:51	Titular da sessão	Todos	Para registro: a licitação foi deserta em relação aos itens 01 a 19 e 21 a 44 do objeto.
07/03/2022 09:38:03	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F002089, vez que é o único participante na licitação em relação ao item 10, passo à negociação do preço ofertado. Suas ofertas serão realizadas como lances, se empreendidas na fase de lances, ou mediante a funcionalidade de chat, se ocorridas após a fase de lance.
07/03/2022 09:38:31	Portal de compras	20	A sessão de lances para esse lote foi iniciada.
07/03/2022 09:38:45	Portal de compras	20	TEMPO DE IMINÊNCIA iniciado para esse lote. O TEMPO RANDÔMICO terá início em 1 minuto(s) e 0 segundo(s).
07/03/2022 09:39:40	F002089	20	O lance da cooperativa é o valor da proposta R\$ 5.398.400,00
07/03/2022 09:39:45	Portal de compras	20	TEMPO DE IMINÊNCIA concluído para esse lote. O TEMPO RANDÔMICO foi iniciado e a sessão de lances pode encerrar a qualquer momento. O fornecedor pode enviar lances durante este período.
07/03/2022 09:41:06	F002089	20	Enviei o lance deu certo?
07/03/2022 09:42:25	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, sim, foi registrado um lance, de mesmo valor da proposta original.
07/03/2022 09:42:51	F002089	20	isso, será possível negociar nesse valor?
07/03/2022 09:43:38	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, como veio preparado para a disputa, aguardo melhor oferta.
07/03/2022 09:47:24	F002089	20	A oferta da cooperativa é o lance já ofertado
07/03/2022 09:48:09	F002089	20	Com 10% de sinal e o restante do pagamento a vista.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
07/03/2022 09:50:27	Titular da sessão	Todos	Registrado, sr. licitante. A duração da fase de lances é determinada aleatoriamente pelo sistema, podendo ser de até 30 minutos. Aguardemos, para que sejam empreendidos os demais atos inerentes ao processo.
07/03/2022 10:06:23	Portal de compras	20	TEMPO RANDÔMICO concluído para esse lote. A sessão de lances está encerrada.
07/03/2022 10:06:47	Portal de compras	20	A proposta do fornecedor F002089 para esse lote foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi R\$5.398.400,00.
07/03/2022 10:06:54	Portal de compras	20	O fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS é convidado a negociar sua proposta para o lote 20.
07/03/2022 10:07:13	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F002089, conforme prescreve o edital, item 6.18.1, negociemos. Aguardo melhor oferta
07/03/2022 10:09:02	F002089	20	Mantemos a mesma proposta
07/03/2022 10:09:26	Portal de compras	20	A negociação do lote 20 com o fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS foi finalizada. A justificativa foi: "o licitante manteve a proposta mais recentemente registrada".
07/03/2022 10:10:02	Portal de compras	20	A proposta do fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS para esse lote foi aceita. O valor total da proposta foi R\$5.398.400,00.
07/03/2022 10:10:55	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, passo à fase de habilitação. Aguarde enquanto obtenho o relatório CRC e certidões junto ao CAFIMP e ao CEIS.
07/03/2022 10:11:35	F002089	20	ok
07/03/2022 10:24:08	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, o relatório CRC e as certidões junto ao CAFIMP e ao CEIS foram obtidos conforme prevê o edital, item 4.5.2, e podem ser acessados de arquivo compactado disponível mediante download pelo endereço https://bit.ly/3pLFkyC . Por uma questão de limitação do sistema, deve realizar sua inclusão mediante a funcionalidade específica.
07/03/2022 10:24:13	Portal de compras	20	Fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS favor acessar o lote 20 e enviar os arquivos para habilitação.
07/03/2022 10:32:58	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, para que os demais atos inerentes à licitação possam ser empreendidos no sistema, deve encaminhar os documentos relativos à sua habilitação, conforme já posto. Aguardo.
07/03/2022 10:38:16	Portal de compras	20	Arquivos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
07/03/2022 10:41:52	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante, conforme regra o edital, Anexo II, item 4 e respectivo subitem, deverá realizar, em até dois dias úteis contados desta convocação específica, a quitação do sinal ofertado, mediante crédito em uma das contas indicadas no referido item do edital. Realizada a quitação, o comprovante deverá ser encaminhado ao e-mail bdmg.pe@gmail.com . ATENÇÃO: o comprovante conterá dados aptos a comprovar que a quitação foi realizada PELO LICITANTE, COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA. Conforme prescrito no edital, a sessão pública será suspensa para a quitação do valor do sinal de pagamento. Tem três minutos para apresentar quaisquer dúvidas que tiver, após o que o chat será bloqueado até a reabertura da sessão, às 9h30 do dia 11/03/2022, neste mesmo ambiente virtual.
07/03/2022 10:44:35	F002089	20	Certo, Temos que pagar o sinal nesse prazo
07/03/2022 10:45:08	Titular da sessão	Todos	Em até dois dias úteis contados de hoje, sr. licitante. Até o dia 09/03.
07/03/2022 10:45:35	F002089	20	e no edital no item 6.20 fala de uma documentação que tem que enviar em até dois dias úteis também
07/03/2022 10:45:45	F002089	20	é necessário enviar físico mesmo?
07/03/2022 10:45:58	F002089	20	ou só a documentação que já foi juntada é suficiente?
07/03/2022 10:46:52	Titular da sessão	Todos	Essa documentação será enviada após a comprovação do depósito do valor do sinal que é requisito de habilitação. Será necessário o encaminhamento apenas do instrumento de proposta, devidamente preenchido e assinado.
07/03/2022 10:47:07	Titular da sessão	Todos	Aguarde a convocação específica, conforme o caso, sr. licitante.
07/03/2022 10:47:14	F002089	20	Ah sim entendi
07/03/2022 10:47:21	F002089	20	Obrigada
07/03/2022 10:47:36	Titular da sessão	Todos	Tem mais um minuto para apresentar qualquer dúvida que tiver, após o que o chat será bloqueado e a sessão pública suspensa até as 9h30 do dia 11/03/2022.
07/03/2022 10:47:38	F002089	20	Vamos fazer o pagamento e envio o comprovante no e-mail
07/03/2022 10:48:47	F002089	20	Obrigada
07/03/2022 10:49:17	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F002089 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
07/03/2022 10:49:54	Portal de compras	20	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "quitação do sinal requisito de habilitação". O lote deve ser reativado no dia 11/03/2022 às 09:30.
07/03/2022 10:50:10	Titular da sessão	Todos	Um bom dia. Declaro suspensa a sessão pública.
11/03/2022 09:30:05	Portal de compras	20	Esse lote foi reativado.
11/03/2022 09:30:17	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F002089 foi(ram) desbloqueado(s) no chat.
11/03/2022 09:30:47	Titular da sessão	20	Sr. licitante F0002089, COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS, bom dia. Verificado o atendimento a todas as condições de habilitação, declaro-o habilitado e vencedor da licitação em relação ao item 20 do objeto. Aguarde enquanto empreendo o registro pertinente no sistema.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
11/03/2022 09:31:01	Portal de compras	20	O fornecedor 00.698.609/0001-86 - COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS, cuja proposta foi aceita, foi Habilitado para esse lote.
11/03/2022 09:31:51	Titular da sessão	20	Somente para cumprimento do rito prescrito e de maneira a possibilitar a consecução dos demais atos no sistema, ausente o pressuposto de admissibilidade da sucumbência, passo à fase de interposição de recursos, nos termos do edital, itens 7.
11/03/2022 09:32:12	Portal de compras	20	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso em 11/03/2022 às 09:32.
11/03/2022 09:42:14	Portal de compras	20	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 11/03/2022 às 09:42. Não houve intenção manifestada pelos fornecedores participantes do lote.
11/03/2022 09:42:50	Titular da sessão	20	Sr. licitante COOPERATIVA DE CREDITO DO NORTE E NOROESTE DE MINAS GERAIS LTDA - SICOOB CREDIGERAIS, adjudico-lhe o item 20 do objeto e lhe declaro arrematante do item. Deverá encaminhar, em dois dias úteis contados desta convocação específica, o instrumento de proposta comercial, conforme o modelo expresso no Anexo III do edital, Item 2.2.1, impresso e devidamente preenchido e assinado. Foi disponibilizado um formulário vazio de proposta, para sua utilização, na página referente à licitação, no portal do BDMG na internet. O instrumento da proposta será entregues na Rua da Bahia, 1.600, S.JU - 7º andar, Lourdes, Belo Horizonte/MG, cep 30.160-907, aos cuidados de Sérgio Vieira. Alternativamente, o instrumento de proposta poderá ser em via eletrônica assinada mediante certificação digital, desde que seja comprovada a autenticidade da(s) firma(s) eletrônica(s), a ser encaminhada ao endereço bdmg.pe@gmail.com . Deve atentar para que dispõe o edital, item 9.2 e respectivos subitens, sob pena de decair-lhe o direito à aquisição e perder, a título de multa, o valor quitado do sinal mínimo de pagamento.
11/03/2022 09:45:16	Titular da sessão	20	Sr. licitante, a ata da sessão pública será publicada no portal do BDMG na internet, na página relativa à licitação, logo após o encerramento da sessão pública. Tem dois minutos para apresentar qualquer dúvida que tiver, após o que o chat será bloqueado e a sessão pública encerrada.
11/03/2022 09:46:36	Portal de compras	20	O lote 20 foi adjudicado.
11/03/2022 09:47:30	Portal de compras	Todos	O(s) fornecedor(es) F002089 foi(ram) bloqueado(s) no chat.
11/03/2022 09:47:41	Titular da sessão	20	Um bom dia. Declaro encerrada a sessão pública.

Atuação dos agentes de licitação

Data/Hora	Agente anterior	Novo agente
07/03/2022 09:30	-	M101377 - SERGIO VIEIRA DE

Atas anteriores

Número da ata	Data de geração	Lote
1	11/03/2022 09:48	Todos
2	18/03/2022 11:54	1
3	18/03/2022 11:54	2

Atas anteriores

Número da ata	Data de geração	Lote
4	18/03/2022 11:54	3
5	18/03/2022 11:54	4
6	18/03/2022 11:55	5
7	18/03/2022 11:55	6
8	18/03/2022 11:55	7
9	18/03/2022 11:55	8
10	18/03/2022 11:55	9
11	18/03/2022 11:55	10
12	18/03/2022 11:55	20
13	18/03/2022 11:55	19
14	18/03/2022 11:55	18
15	18/03/2022 11:55	17
16	18/03/2022 11:55	16
17	18/03/2022 11:56	15
18	18/03/2022 11:56	14
19	18/03/2022 11:56	13
20	18/03/2022 11:56	12
21	18/03/2022 11:56	11
22	18/03/2022 11:57	30
23	18/03/2022 11:57	29
24	18/03/2022 11:58	28
25	18/03/2022 11:58	27
26	18/03/2022 11:58	26
27	18/03/2022 11:58	25
28	18/03/2022 11:58	24
29	18/03/2022 11:58	23
30	18/03/2022 11:58	22
31	18/03/2022 11:58	21
32	18/03/2022 11:58	31
33	18/03/2022 11:58	32
34	18/03/2022 11:59	33
35	18/03/2022 11:59	34
36	18/03/2022 11:59	35
37	18/03/2022 11:59	36
38	18/03/2022 11:59	37
39	18/03/2022 11:59	38
40	18/03/2022 11:59	39
41	18/03/2022 11:59	40
42	18/03/2022 11:59	41
43	18/03/2022 11:59	42
44	18/03/2022 11:59	43

Atas anteriores

Número da ata	Data de geração	Lote
45	18/03/2022 12:00	44

SERGIO VIEIRA DE SOUZA JUNIOR
Presidente da comissão / Agente de licitação

ANA ROSA LEMOS DA CUNHA GARZON
Suplente da comissão de licitação

Comissão / Equipe

Edson Alexandro Alves Pereira e Marcio Rezende Magalhães