



**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021**

Imprimir

Até o dia 20 de janeiro, você tem 6% de desconto no pagamento integral ou na antecipação de parcelas

**BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. - BDMG**  
RUA COLETOR CELSO WERNECK, 231  
SANTO ANTONIO  
30350-010 - BELO HORIZONTE - MG  
CPF: 38.486.817/0001-94

<b>Índice Cadastral</b>	<b>Lançamento</b>	<b>Número da Guia</b>	<b>Data Vencimento</b>
<b>102007E017 001-0</b>	<b>13.001.21.0112628</b>	<b>01.21.0954396.75</b>	<b>20/01/2021</b>

**1 Dados Cadastrais**

**Tipo de Imóvel:** LOJA  
**Tipo de Lançamento:** NAO RESIDENCIAL  
Área do Terreno: 348,00  
Área Construída: 321,00  
Fração Ideal: 1,000000  
Zona Homogênea/Zona Uso: CS408 / ZA  
Classificação/Padrão acabamento: LJ3 / P1

**2 Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL: 694.336,00**

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 173.543,00	1,30%	1.579,29
de 173.543,01 até 694.336,00	1,40%	7.291,10

Imposto calculado	9.495,10
(-) Desc. programas especiais	0,00
(=) Valor do imposto calculado	9.495,10
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	0,00
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
<b>Total</b>	<b>10.172,44</b>

**3 Opções para Pagamento c/ Desconto de 6%**

Duas Parcelas:	1.738,62
Três Parcelas:	2.607,89
Quatro Parcelas:	3.477,17
Cinco Parcelas:	4.346,44
Seis Parcelas:	5.215,72
Sete Parcelas:	6.084,99
Oito Parcelas:	6.954,27
Nove Parcelas:	7.823,54
Dez Parcelas:	8.692,81
<b>Pagamento Integral:</b>	<b>9.562,09</b>

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

Esta guia é utilizada para antecipação de parcelas com desconto. Caso não queira antecipar, a primeira parcela sem desconto vencerá em 15 de fevereiro de 2021 e poderá ser emitida pela internet em [www.pbh.gov.br/iptu](http://www.pbh.gov.br/iptu).

Emissão: 05/01/2021 CTM: 09 00654 00040 Lograd: 14522 Bairro: 0778/0102

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



