



IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021

Imprimir

Até o dia 20 de janeiro, você tem 6% de desconto no pagamento integral ou na antecipação de parcelas

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. - BDMG
RUA PROFESSOR MAGALHAES DRUMOND, 218
SANTO ANTONIO
30350-000 - BELO HORIZONTE - MG
CPF: 38.486.817/0001-94

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
102007E011 001-2	13.001.21.0146350	01.21.1128329.29	20/01/2021

1 Dados Cadastrais

Tipo de Imóvel:	LOJA
Tipo de Lançamento:	NAO RESIDENCIAL
Área do Terreno:	424,00
Área Construída:	789,47
Fração Ideal:	1,000000
Zona Homogênea/Zona Uso:	CS408 / ZA
Classificação/Padrão acabamento:	LJ3 / P3

2 Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 1.722.657,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 173.543,00	1,30%	1.579,29
de 173.543,01 até 867.735,00	1,40%	9.718,69
de 867.735,01 até 1.722.657,00	1,50%	12.823,83

Imposto calculado	24.746,52
(-) Desc. programas especiais	0,00
(=) Valor do imposto calculado	24.746,52
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	0,00
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	25.423,86

3 Opções para Pagamento c/ Desconto de 6%

Duas Parcelas:	4.345,16
Três Parcelas:	6.517,75
Quatro Parcelas:	8.690,33
Cinco Parcelas:	10.862,92
Seis Parcelas:	13.035,50
Sete Parcelas:	15.208,09
Oito Parcelas:	17.380,67
Nove Parcelas:	19.553,25
Dez Parcelas:	21.725,84
Pagamento Integral:	23.898,42

4 Informação sobre pagamento em parcelas

Esta guia é utilizada para antecipação de parcelas com desconto. Caso não queira antecipar, a primeira parcela sem desconto vencerá em 15 de fevereiro de 2021 e poderá ser emitida pela internet em www.pbh.gov.br/iptu.

Emissão: 08/01/2021 CTM: 09 00654 00435 Lograd: 42485 Bairro: 0778/0102

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
102007E011 001-2	13.001.21.0146350	01.21.1128329.29	20/01/2021

