

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. – BDMG
PREGÃO ELETRÔNICO BDMG-06/2020
Nº DO PROCESSO DE COMPRAS NO PORTAL COMPRAS MG: 5201018 000001/2020
ESCLARECIMENTOS

RESPOSTAS A QUESTIONAMENTOS

Questionamento 1: “Não localizei no edital o valor das coberturas e nem tampouco os LMI’s. Poderiam por gentileza me disponibilizar”?

RESPOSTA: dados de abril de 2020

- **Cerca de 4174 imóveis financiados;**
- **Média de avaliação por imóvel, R\$ 159.091,28;**
- **Menor avaliação, R\$ 32.120,30;**
- **Maior avaliação R\$ 1.031.987,92;**
- **Inclusão mais antiga, 13/08/2009;**
- **Inclusão mais recente 25/01/2016;**
- **Valor total avaliado cerca de R\$ 664.047.041,06;**
- **Média de casas e apartamentos em torno de 50% para cada;**
- **Localização dos imóveis em torno de 50% em BH e grande BH e o restante no interior do estado de Minas Gerais.**
- **Somente imóveis urbanos.**

Questionamento 2: “Qual a sinistralidade dos últimos 03 anos”?

RESPOSTA: não houve sinistros.

Questionamento 3: “Quem é a Seguradora atual? Qual prêmio pago”?

RESPOSTA: a seguradora é a Mapfre e o prêmio total pago (competência fev/2020) é de R\$11.328,68.

Ressalto ser imprescindível a leitura atenta do edital, em sua integralidade, especialmente em relação à determinação do valor do prêmio, mediante taxa aplicável sobre o valor atualizado de avaliação, e a possibilidade expressa no Anexo II, item 2.4.3 e respectivos subitens.

Belo Horizonte, 05 de maio de 2020.

Sérgio Vieira de Souza Júnior
Pregoeiro do BDMG