

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. – BDMG
PREGÃO ELETRÔNICO BDMG-06/2020
Nº DO PROCESSO DE COMPRAS NO PORTAL COMPRAS MG: 5201018 000001/2020
ESCLARECIMENTOS

RESPOSTAS A QUESTIONAMENTOS

Questionamento 10: “A quem pertence os imóveis, ao órgão ou aos compradores?”.

RESPOSTA: Conforme o caso:

a) às pessoas físicas adquirentes e devedoras nas operações destinadas à aquisição de imóvel residencial no âmbito do Fundo de Apoio Habitacional aos Militares do Estado de Minas Gerais – FAHMEMG; ou

b) ao BDMG, a seu critério, quando adquirir a propriedade dos imóveis dados em garantia das operações a que se refere a alínea “a”, em virtude de adjudicação, arrematação, dação em pagamento, ou consolidação em seu nome da propriedade dos imóveis dados em alienação fiduciária pelas pessoas físicas, conforme o edital, Anexo IV-A, especialmente, item 3.

Questionamento 11: “São imóveis residenciais ou possuem algum tipo de atividade comercial? Se possuir atividade, por gentileza DESCREVER ATIVIDADE EXERCIDA NO LOCAL (Para cada local)”.

RESPOSTA: são imóveis residenciais, conforme expresso no edital.

Questionamento 12: “Por gentileza informar (...) Endereço completo (Logradouro, número, complemento, bairro, cidade, estado e CEP)”?

RESPOSTA: por se tratarem de imóveis de militares, as informações requeridas podem ser prestadas no âmbito do procedimento previsto no edital, Anexo II, item 2.4.3 e respectivos subitens. Contudo, conforme o que prevê o edital, Anexo I, item 2.3, os imóveis a serem segurados a cada mês poderão variar de acordo com a carteira vigente do programa de financiamento PROMORAR. Ver respostas ao Questionamento 1 e demais questionamentos publicadas na página referente à licitação, no portal do BDMG na internet, e no ‘quadro de avisos’ relativo à licitação, no portal Compras MG.

Questionamento 13: “Órgão pretende amparar os imóveis ou o financiamento”?

RESPOSTA: se o questionamento é no sentido de o BDMG ser ou não ser o agente fiduciário nas operações de financiamento realizadas no âmbito do Fundo de Apoio Habitacional aos Militares do Estado de Minas Gerais – FAHMEMG, o BDMG é credor fiduciário em todos os financiamentos, conforme o edital, Anexo IV-A, item 3.b.

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. – BDMG
PREGÃO ELETRÔNICO BDMG-06/2020
Nº DO PROCESSO DE COMPRAS NO PORTAL COMPRAS MG: 5201018 000001/2020
ESCLARECIMENTOS

Belo Horizonte, 08 de maio de 2020.

Sérgio Vieira de Souza Júnior
Pregoeiro do BDMG